

Zarządzenie Nr 165/2026

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 6 marca 2026 r.

w sprawie wzoru umowy sprzedaży w zamówieniach o wartości nieprzekraczającej równowartości 170 000,00 zł netto

Na podstawie art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153, z późn. zm.) w związku z art. 68, art. 69 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r., poz. 1483, z późn. zm.), stosownie do Komunikatu Nr 23 Ministra Finansów z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie standardów kontroli zarządczej dla sektora finansów publicznych (Dz. Urz. MF z 2009 r. Nr 15, poz. 84),

zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustala się wzór umowy sprzedaży w zamówieniach o wartości nieprzekraczającej równowartości 170 000,00 zł netto, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Urzędu Miasta Rzeszowa, zgodnie z powierzonym zakresem zadań.

§ 3

Nadzór nad realizacją zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego Urzędu Miasta Rzeszowa jest odpowiedzialny za:

- 1) dokonywanie okresowych przeglądów zarządzenia, pod kątem adekwatności, skuteczności i efektywności, co najmniej raz w roku;
- 2) występowanie z propozycją aktualizacji zarządzenia, w tym w sytuacji podyktowanej wynikami przeglądu, o którym mowa w pkt 1;
- 3) udostępnianie ujednoliconego tekstu zarządzenia.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

WZÓR UMOWY SPRZEDAŻY W ZAMÓWIENIACH
O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ RÓWNOWARTOŚCI 170 000,00 ZŁ NETTO

zawarta w dniu r. w Rzeszowie pomiędzy:

Gminą Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów, NIP 813-00-08-613, zwaną dalej „Kupującym” reprezentowaną przez

a

(w przypadku spółki prawa handlowego):

..... z siedzibą
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w , Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS , posiadającą REGON , NIP , wysokość kapitału zakładowego/akcyjnego¹ , kapitał wpłacony²
zwaną dalej „Sprzedawcą” , reprezentowaną przez³

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą):

..... , prowadzącym/prowadzącą
działalność gospodarczą pod firmą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres do doręczeń wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej:..... ,
posiadającym/posiadającą NIP , REGON zwanym/zwaną dalej „Sprzedawcą”

(w przypadku spółki cywilnej):

..... ,
prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą na
podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres do doręczeń wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej:

..... , posiadającym/posiadającą NIP , REGON oraz
..... , prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą
..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej, adres do doręczeń wpisany do Centralnej Ewidencji i
Informacji o Działalności Gospodarczej: posiadającym/posiadającą NIP
..... , REGON

-prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą
..... , posiadającą NIP , REGON..... ,
zwanymi dalej „Sprzedawcą” reprezentowanymi przez⁴

¹ Dotyczy spółek: z o. o., akcyjnej i prostej spółki akcyjnej.

² Dotyczy spółki akcyjnej i spółki z o.o.

³ Należy wpisać imię, nazwisko i pełnioną funkcję reprezentanta Sprzedawcy.

⁴ Należy wpisać imię, nazwisko i pełnioną funkcję reprezentanta Sprzedawcy.

zwanymi łącznie „Stronami”

W rezultacie dokonania przez Kupującego wyboru oferty w drodze udzielenia zamówienia, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Rzeszowa, których wartość nie przekracza kwoty 170 000 zł netto, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia , zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży i dostarczenia*
2. Szczegółowy zakres rzeczowy umowy oraz wymagania Kupującego względem przedmiotu umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący załącznik do umowy.
3. Zadanie zostało ujęte w Uchwale Nr Rady Miasta Rzeszowa z dnia r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Rzeszowa na rok..... / Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rzeszowa wraz z późniejszymi zmianami, dział rozdział§ kategoria zadania:.....

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie.....
2. Termin wykonania przedmiotu umowy uważa się za dotrzymany jeżeli przedmiot ten zostanie odebrany zgodnie z § 3.

§ 3

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przed dostarczeniem przedmiotu umowy do miejsca określonego w § 1 ust. 1, lecz nie później niż do dni od dnia podpisania umowy, Sprzedawca przekaze Kupującemu drogą elektroniczną na adres wskazany w umowie (np. wstępną specyfikację techniczną/kartę produktu) w celu sprawdzenia zgodności z umową i przekaze Sprzedawcy ewentualne zastrzeżenia, uwagi drogą elektroniczną, co do zaproponowanego przedmiotu sprzedaży. Sprzedawca zobowiązany będzie do przedłożenia np. specyfikacji technicznej, karty produktu, uwzględniającej zastrzeżenia i uwagi Kupującego.
2. W przypadku braku zastrzeżeń Kupujący poinformuje o tym fakcie Sprzedawcę drogą elektroniczną.
3. Po otrzymaniu akceptacji, o której mowa w ust. 2, Sprzedawca zgłosi Kupującemu gotowość do dostarczenia przedmiotu umowy, najpóźniej na dni przed upływem terminu określonego w § 2 ust. 1, elektronicznie na adres wskazany w umowie, celem uzgodnienia dokładnego terminu dostarczenia przedmiotu umowy do miejsca docelowego.
4. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony w protokole odbioru podpisanym przez

Sprzedawcę i Kupującego.

5. Kupujący odmówi odbioru przedmiotu umowy, jeżeli nie spełni on wymagań dotyczących, w szczególności charakterystyki, jakości i ilości zgodnej z postanowieniami niniejszej umowy.

lub

1. Sprzedawca zgłosi Kupującemu gotowość do dostarczenia przedmiotu umowy, najpóźniej na dni przed upływem terminu określonego w § 2 ust. 1, elektronicznie na adres wskazany w umowie, celem uzgodnienia dokładnego terminu dostarczenia przedmiotu umowy do miejsca docelowego.
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony w protokole odbioru podpisanym przez Sprzedawcę i Kupującego.
3. Kupujący odmówi odbioru przedmiotu umowy, jeżeli nie spełni on wymagań dotyczących w szczególności charakterystyki, jakości i ilości zgodnej z postanowieniami niniejszej umowy.*

§ 4

RĘKOJMIA

1. Sprzedawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy. Strony ustalają, że okres odpowiedzialności Sprzedawcy z tytułu rękojmi wynosi
2. Bieg terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi rozpoczyna się z dniem odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
3. Usunięcie wad przez Sprzedawcę nastąpi w terminie dni licząc od dnia zgłoszenia wad.
4. W razie potrzeby zgłoszonej przez Kupującego, Sprzedawca na czas naprawy zobowiązany jest do zapewnienia przedmiotu umowy zastępczego równoważnego z tym naprawianym.
5. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady, Kupujący może skorzystać z uprawnień wynikających z gwarancji udzielonej przez Producenta lub Sprzedawcę.

§ 5

CENA

1. Strony ustalają cenę za przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 w wysokości zł, (słownie: złotych) brutto, w tym kwota podatku VAT w wysokości zł, (słownie: złotych), zł (słownie: złotych) netto. Cena zawiera wszystkie koszty jakie poniesie Sprzedawca w celu należytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru bez zastrzeżeń.
3. Zapłata ceny, o której mowa w ust. 1, nastąpi na rachunek bankowy nr Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga zawarcia aneksu do umowy.
4. Za datę dokonania zapłaty ceny rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
5. Sprzedawca nie może dokonać przelewu, zbycia lub obciążenia wierzytelności przysługującej mu od Kupującego.

(WARIANT A – Sprzedawca wystawia faktury VAT ustrukturyzowane w KSeF)

6. Sprzedawca wystawia faktury VAT ustrukturyzowane, tj. faktury wystawione przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur wraz z przydzielonym numerem identyfikującym tę fakturę w tym systemie.
7. W części Podmiot2 wg struktury dla faktur VAT ustrukturyzowanych w KSeF dane Nabywcy są następujące:
Gmina Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów, NIP: 8130008613
8. W części Podmiot3 (zwanej również „Podmiot inny”) wg struktury dla faktur VAT ustrukturyzowanych w KSeF dane Odbiorcy – Urząd Miasta Rzeszowa są następujące:
Nazwa: Urząd Miasta Rzeszowa – Nazwa Wydziału/Biura Urzędu Miasta Rzeszowa
Adres: Adres siedziby Wydziału/Biura Urzędu Miasta Rzeszowa
Identyfikator: IDWew – identyfikator ustalony dla Wydziału/Biura Urzędu Miasta Rzeszowa
Rola: Jednostka samorządu terytorialnego – odbiorca
9. Strony ustalają termin płatności fakturyliczony od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
10. Strony uznają fakturę za otrzymaną w dniu nadania jej numeru identyfikującego w KSeF pod warunkiem, że faktura posiada prawidłowo wypełnione dane dla części „Podmiot3”.
11. W przypadku braku prawidłowych danych dla części „Podmiot3”, nie uznaje się faktury za otrzymaną i data nadania jej numeru identyfikującego w KSeF nie powoduje biegu terminu płatności.
12. Faktura bez prawidłowych danych dla części „Podmiot3” wymaga wystawienia faktury korygującej. Faktura korygująca z prawidłowymi danymi dla części „Podmiot3” stanowi podstawę ustalenia terminu płatności.
13. W przypadku wystąpienia awarii/niedostępności KSeF już po wysłaniu faktury do KSeF i nadaniu jej numeru KSeF, termin płatności faktury ulega wydłużeniu o czas awarii/niedostępności KSeF.
14. W okresie trwania awarii KSeF podatnik wystawia faktury w postaci elektronicznej zgodnie ze wzorem udostępnionym na podstawie art. 106gb ust. 8 ustawy o VAT.
15. Faktura w postaci elektronicznej jest przekazywana na następujące adresy e-mail Wydziału/Biura:
.....
16. Każda przesyłana w ten sposób faktura w postaci elektronicznej winna być zapisana w odrębnym pliku PDF z podaniem numeru tej faktury w nazwie pliku, a temat wiadomości e-mail winien zawierać numer przesyłanej faktury w postaci elektronicznej i numer umowy, tj. odpowiednio zapisy: „eFaktura nr: xx do umowy nr: xx.”
17. Data otrzymania faktury w postaci elektronicznej w trybie awaryjnym to: data jej faktycznego otrzymania przez nabywcę lub data przydzielenia numeru KSeF – jeżeli data faktycznego otrzymania faktury będzie późniejsza niż data przydzielenia numeru identyfikującego tę fakturę w KSeF.

WARIANT B – Sprzedawca wystawia faktury VAT poza KSeF (papierowe lub elektroniczne)

6. Dane Nabywcy/Odbiorcy na fakturze są następujące:
Nabywca: Gmina Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów, NIP: 8130008613
Odbiorca: Urząd Miasta Rzeszowa – Nazwa Wydziału/Biura Urzędu Miasta Rzeszowa, Adres siedziby Wydziału/Biura Urzędu Miasta Rzeszowa

7. Kupujący akceptuje otrzymywanie faktur elektronicznych.
8. Sprzedawca zobowiązuje się do przysyłania faktur i innych dokumentów wynikających z umowy, w formie elektronicznej: na wskazane adresy e-mail Kupującego, z wskazanego adresu/adresów e-mail Wystawcy faktury.
9. Każda przesyłana faktura winna być zapisana w odrębnym pliku PDF z podaniem numeru faktury w nazwie pliku.
10. Temat wiadomości e-mail winien zawierać numer przesyłanej faktury i numer umowy, tj. odpowiednio zapisy: „eFaktura nr: xx do umowy nr: xx.”
11. Strony ustalają termin płatności faktury....., liczony od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
12. Za dzień otrzymania faktury uznaje się datę wpływu do Urzędu Miasta Rzeszowa prawidłowo wystawionej faktury.*

§ 6

KARY UMOWNE

1. Sprzedawca zobowiązany jest do zapłaty następujących kar umownych na rzecz Kupującego:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad w okresie rękojmi – w wysokości % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po dniu, w którym upływa termin wskazany w § 4 ust. 3,
 - 3) za odstąpienie przez Kupującego od umowy z powodu okoliczności, za które Sprzedawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości ... % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 1,
 - 4) za odstąpienie przez Sprzedawcę od umowy z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 1, niniejszej umowy.
2. Wysokość kar umownych nie przekroczy % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.
3. Zapłata kary umownej następuje na podstawie noty obciążeniowej, wystawionej przez Kupującego w terminie 3 dni od daty doręczenia noty, ze wskazaniem wysokości kary, podstawy jej nałożenia oraz numeru rachunku bankowego, na który należy wpłacić karę.
4. Kupujący może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie z ceny należnej Sprzedawcy, składając właściwe oświadczenie.
5. Kupujący zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 7

PRZEDSTAWICIELE SPRZEDAWCY I KUPUJĄCEGO

1. Do współpracy przy realizacji umowy oraz kontaktów ze Sprzedawcą, Kupujący upoważnia:.....
.....tel.:.....,
e-mail.....
2. Do współpracy przy realizacji umowy oraz kontaktów z Kupującym, Sprzedawca upoważnia,
tel.:....., e-mail.....

3. Zmiana upoważnionych osób wymienionych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany umowy. Strona, która dokonała zmiany, zobowiązana jest niezwłocznie zawiadomić o tym drugą Stronę pisemnie lub drogą elektroniczną.

§ 8

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy będą rozstrzygane na drodze sądowej przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Kupującego.
3. Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania o wszelkich okolicznościach mających istotne znaczenie dla realizacji postanowień niniejszej umowy.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do informowania Kupującego o każdej zmianie swojego adresu w trakcie trwania umowy. W razie niedopełnienia obowiązku, o którym mowa powyżej, Sprzedawca wyraża zgodę na wysyłanie przez Kupującego wszelkich pism pod adres ostatnio podany przez Sprzedawcę ze skutkiem doręczenia.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Sprzedawcy a drugi Kupującego.

Kupujący

Sprzedawca

*niepotrzebne wykreślić